



C/ Las Cortes, 12 Bajo  
San Fernando

Teléfono: 956896813  
Teléfono 2: 627886503  
e-mail: solicitudes@inmolascortes.com

Referencia: **mar2134-10983**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **290.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 5

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Almendral



**M<sup>2</sup> construidos:** 122

**útiles:** 92

**Terraza(s):** 2

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** este

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 1

### Descripción:

Si desea vivir en un piso en el Almendral con gran terraza y bonitas vistas, no dude en visitarlo. Consta de hall, gran cocina parcialmente amueblada (incluye lavadora y lavavajillas) con terraza lavadero, salón amplio con terraza grande abierta, 3 dormitorios, uno de ellos con armario empotrado, y dos cuartos de baño.

Gracias a la orientación, dispone de mucha luz y sol, y donde podrá disfrutar de las noches de verano en la gran terraza.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de agencia no están incluidos en el precio. a su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad .

Informamos que por petición expresa de la propiedad, Maresur comercializa este inmueble en exclusiva. Para ello, se ruega no molestar a los propietarios o vecinos de la zona. Para cualquier consulta contacte con nosotros. Muchas gracias. --