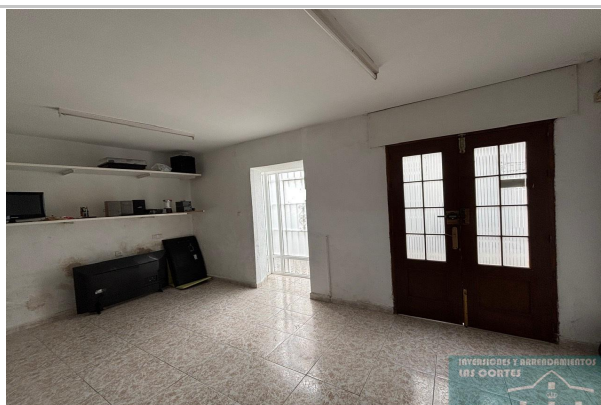




Referencia: **LC2978**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **135.000 €**
 Estado: Para reformar



Planta: Baja
 Población: San Fernando
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11100
 Zona: Centro - Rosario



M² construidos: 62 **Suelo de:** gres **útiles:** 57
Dormitorios: 2 **Baños:** 1 **Antigüedad:** 1900
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ubicado en el corazón de San Fernando, en la zona Centro - Rosario, este excepcional inmueble se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan un espacio que combine confort, estilo y funcionalidad. Su estratégica ubicación permite disfrutar de la cercanía a una amplia variedad de servicios, comercios y opciones de entretenimiento, convirtiéndolo en el lugar ideal tanto para residir como para invertir.

Esta vivienda cuenta con un tamaño que ofrece múltiples posibilidades de distribución y personalización. El entorno que rodea al inmueble es igualmente atractivo. San Fernando es conocido por su ambiente amigable y su rica vida cultural, con parques, plazas y espacios verdes que fomentan un estilo de vida activo y saludable. La proximidad a escuelas, centros de salud y transporte público facilita la vida diaria, convirtiendo este lugar en un refugio ideal para familias y profesionales.

En resumen, este inmueble en San Fernando es más que una simple propiedad es un estilo de vida que ofrece una combinación perfecta de ubicación, espacio y comodidades. Con todas estas características, se presenta como una opción inigualable para quienes buscan lo mejor en su próximo hogar o inversión. Los gastos de gestoría, notaría, registro, impuestos y honorarios agencia no están incluidos en el precio.