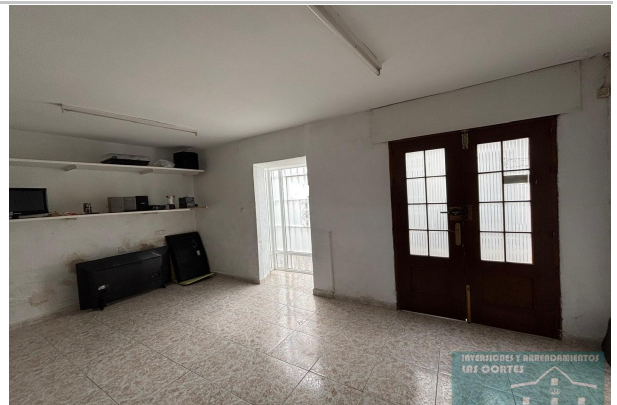
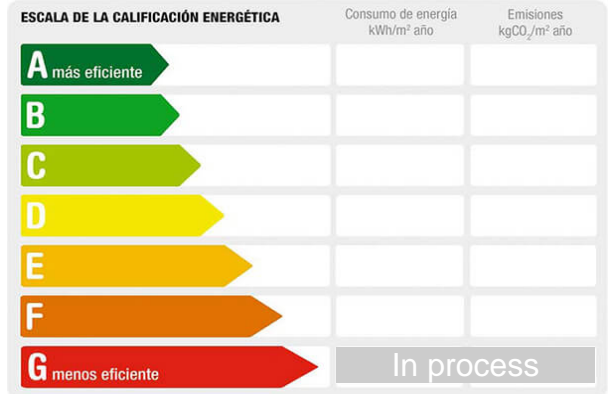




Reference: **LC2978**
 Property type: Flat
 Sale/rent: For sale
 Price: **135.000 €**
 Condition: To be reformed



Floor: Baja
 Town: San Fernando
 Province: Cádiz
 Postal code: 11100
 Zone: Centro - Rosario



Sqm built: 62 **Floor:** stoneware **Living area:** 57
Bedrooms: 2 **Bathrooms:** 1 **Antiquity:** 1900
Outward/Inward: outward

Description:

Ubicado en el corazón de San Fernando, en la zona Centro - Rosario, este excepcional inmueble se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan un espacio que combine confort, estilo y funcionalidad. Su estratégica ubicación permite disfrutar de la cercanía a una amplia variedad de servicios, comercios y opciones de entretenimiento, convirtiéndolo en el lugar ideal tanto para residir como para invertir.

Esta vivienda cuenta con un tamaño que ofrece múltiples posibilidades de distribución y personalización.

El entorno que rodea al inmueble es igualmente atractivo. San Fernando es conocido por su ambiente amigable y su rica vida cultural, con parques, plazas y espacios verdes que fomentan un estilo de vida activo y saludable. La proximidad a escuelas, centros de salud y transporte público facilita la vida diaria, convirtiendo este lugar en un refugio ideal para familias y profesionales.

En resumen, este inmueble en San Fernando es más que una simple propiedad es un estilo de vida que ofrece una combinación perfecta de ubicación, espacio y comodidades. Con todas estas características, se presenta como una opción inigualable para quienes buscan lo mejor en su próximo hogar o inversión.

Los gastos de gestoría, notaría, registro, impuestos y honorarios agencia no están incluidos en el precio.