



San Fernando

Teléfono: 956896813

Teléfono 2: 627886503

e-mail: solicitudes@inmolascortes.com

Referencia: **LC2975**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado: Buen estado



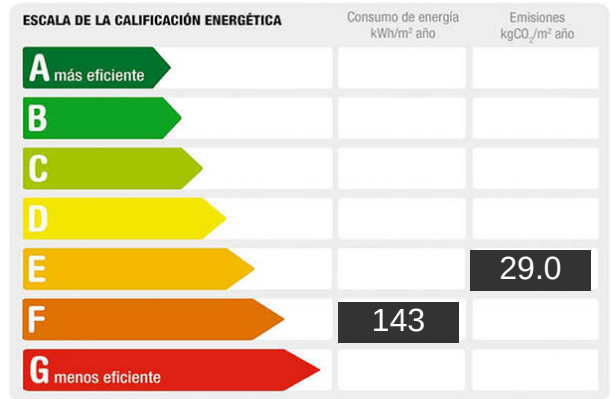
Planta: Baja

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Sacramento



M² construidos: 36 **Suelo de:** gres **Aire acondicionado:** frío/calor

Dormitorios: 1 **Baños:** 1 **Antigüedad:** más de 30 años

Exterior/Interior: interior

Descripción:

En el corazón de la codiciada zona Sacramento en San Fernando, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble que combina elegancia y funcionalidad. Este atractivo espacio destaca por su ubicación privilegiada, que ofrece un acceso inigualable a una variedad de servicios, comercios y opciones de transporte, lo que lo convierte en el lugar ideal tanto para familias como para profesionales que buscan la comodidad de la vida urbana sin sacrificar la tranquilidad.

Consta de una superficie útil de 36 metros distribuidos en salón-cocina, baño y dormitorio.

También cuenta con un trastero de 6 metros incluido en el precio.

Las comodidades de este inmueble son verdaderamente excepcionales. La cocina, equipada con electrodomésticos. Cada rincón ha sido cuidadosamente pensado para satisfacer las exigencias de un estilo de vida moderno.

El entorno que rodea al inmueble se complementa con áreas verdes y espacios recreativos, proporcionando un equilibrio perfecto entre la vida urbana y la naturaleza. La proximidad a parques, escuelas y centros comerciales asegura que todo lo que se necesita esté al alcance de la mano, fomentando un estilo de vida activo y dinámico.

Informamos a nuestros clientes que la vivienda se comercializa en exclusiva para proporcionar un servicio de calidad, por lo cual, se solicita no molesten a vecinos ni propietarios. Los gastos de gestión, notaría, registro, impuestos y honorarios agencia no están incluidos en el precio.