



Referencia: **LC-2899-2960**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **138.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Cayetano Roldan - El Parque



M² construidos: 69

Suelo de: gres

Aire acondicionado: split

Dormitorios: 2

Baños: 1

Antigüedad: 1969

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Gastos de comunidad/mes: 24

Descripción:

En el corazón de San Fernando, en la codiciada zona de Cayetano Roldán - El Parque, se presenta una oportunidad irresistible para adquirir una propiedad que combina confort, estilo y una ubicación inmejorable. Originariamente se trataba de una vivienda de 3 dormitorios, la cual ha sido reformada completamente quedando 2 amplios dormitorios, salón independiente, cocina y cuarto de baño. El vecindario es conocido por su ambiente tranquilo y su proximidad a servicios esenciales, lo que lo convierte en el lugar perfecto para establecer su hogar. Sus espacios abiertos permiten una circulación fluida, mientras que los grandes ventanales inundan los interiores de luz natural, creando un ambiente acogedor.

La ubicación estratégica de esta propiedad es otro de sus grandes atractivos. Además, la conectividad con el transporte público y las principales vías de acceso facilita el desplazamiento hacia otras áreas de la ciudad, convirtiéndola en una opción ideal para familias. Cada detalle de esta propiedad ha sido pensado para ofrecerle la calidad de vida que usted y su familia merecen. ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir todo lo que este maravilloso hogar tiene para ofrecer!

Informamos a nuestros clientes, que los gastos de Notaría, Gestoría, Impuestos, así como los honorarios de nuestra agencia no están incluidos en el precio de venta.