



Referencia: **mar-2037-10937**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **150.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Bahía Sur



M² construidos: 110

Suelo de: gres

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Orientación: noreste

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Descripción:

Magnifico bungalow amueblado, tipo dúplex situado en un entorno plenamente relajante, con zonas de ocio, deportivas, con piscina y con vistas al lago artificial. Se distribuye en 2 plantas y se accede al bungalow desde la 1ª planta, donde encontramos un amplio hall, 2 dormitorios y baño. En la planta baja, tenemos un amplio salón comedor, cocina amueblada nueva, aseo nuevo y una bonita terraza con vistas al lago. La vivienda se transmite totalmente amueblada. Y aún hay más, piscina comunitaria con zona de ocio (beach club), aparcamiento próximo al bungalow y acceso directo al centro comercial Bahía Sur. Estas propiedades fueron construidas en el año 1991 bajo una concesión administrativa de 70 años.

Se adquiere la propiedad bajo escrituras notariales y registradas en el registro de la propiedad. Su rentabilidad es muy alta si desea alquilarla, o bien vivir en un entorno privilegiado.

Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, impuestos y honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. Por deseo expreso de la propiedad este inmueble se comercializa en régimen de exclusividad.